

THÔNG BÁO

(V/v Chính sách ưu đãi dành cho khách hàng)

- Căn cứ vào chức năng, quyền hạn của Ban điều hành Công ty CP Đầu tư LDG;
- Căn cứ vào Kế hoạch Kinh doanh dự án Khu đô thị thương mại Viva Park;

Công ty CP Đầu tư LDG thông báo ban hành “Chính sách dành cho khách hàng mua các sản phẩm thuộc dự án Khu đô thị thông minh Viva Park năm 2019” như sau:

1. Chính sách ưu đãi dành cho khách hàng:

1.1 Ưu đãi quà tặng mỗi khách hàng:

- Ưu đãi (KM1): Mỗi khách hàng mua nhà tại dự án sẽ được tặng:
⇒ 10 chỉ vàng PNJ.

1.2 Ưu đãi quà tặng bốc thăm nhóm khách hàng:

- Ưu đãi (KM2): 03 (ba) khách hàng mua nhà liền nhau trong các block mới hoặc 03 (ba) khách hàng mua nhà trong các block đã mở bán giai đoạn 1 sẽ được bốc thăm trúng thưởng:
⇒ 01 bộ năng lượng mặt trời trị giá 85 triệu đồng.
- Ưu đãi (KM3): 10 (mười) khách hàng mua nhà liền nhau trong các block mới hoặc 10 (mười) khách hàng mua nhà trong các block đã mở bán giai đoạn 1 sẽ được bốc thăm trúng thưởng:
⇒ 01 xe Honda Airblade trị giá 42 triệu đồng.
- Ưu đãi (KM300): 300 (ba trăm) căn nhà được bán, khách hàng đã mua sẽ được tham gia rút thăm trúng thưởng:
⇒ 01 giải nhất: 01 xe ô tô Toyota Altis trị giá 700 triệu đồng (hoặc tương đương).
⇒ 05 giải nhì: mỗi giải 01 xe máy Yamaha Grande.
⇒ Các giải ba: gói quà tặng gia dụng.
- Ưu đãi (KM500): 500 (năm trăm) căn nhà được bán, bao gồm cả 300 căn đã rút thăm trong gói KM300, khách hàng đã mua sẽ được tham gia rút thăm trúng thưởng:
⇒ 01 giải nhất: 01 xe ô tô Honda City trị giá 730 triệu đồng (hoặc tương đương).
⇒ 03 giải nhì: mỗi giải 01 xe máy Yamaha NVX.
⇒ Các giải ba: gói quà tặng gia dụng.
- Ưu đãi KM650: 650 (sáu trăm năm mươi) căn nhà được bán, bao gồm cả 500 căn đã rút thăm trong gói KM300 và KM500, khách hàng đã mua sẽ được tham gia rút thăm trúng thưởng:
⇒ 01 giải nhất: 01 căn nhà phố tại Viva Park trị giá 2,2 tỷ đồng (hoặc tương đương).
⇒ 03 giải nhì: mỗi giải 01 xe máy Vespa.
⇒ Các giải ba: gói quà tặng gia dụng.



2. Bảng tổng hợp chương trình ưu đãi:

Khách hàng mua nhà tại Viva Park được phân làm 3 nhóm khách:

- **Nhóm A:** là nhóm khách mua thuộc 300 căn nhà đầu tiên.
- **Nhóm B:** là nhóm khách mua thuộc căn thứ 301 đến căn thứ 500.
- **Nhóm C:** là nhóm khách thuộc căn thứ 501 đến căn thứ 650.

Stt	Gói ưu đãi	Giải thưởng	Điều kiện	Nhóm khách ưu đãi
1	KM1	10 chỉ vàng PNJ	Khách hàng mua là đượchường	A, B, C
2	KM2	Bộ pin năng lượng mặt trời	Nhóm 03 khách liền nhau (block mới) hoặc Nhóm 03 khách (block đã mở bán GĐ1)S	A, B, C
3	KM3	Xe Honda Airblade	Nhóm 10 khách liền nhau (block mới) hoặc Nhóm 10 khách (block đã mở bán GĐ1)	A, B, C
4	KM300	01 xe ô tô Toyota Altis 05 xe YMH Grande Gói quà gia dụng	Hoàn thành bán đủ 300 căn nhà	A
5	KM500	01 xe ô tô Honda City 03 xe máy Yamaha NVX Gói quà gia dụng	Hoàn thành bán đủ 500 căn nhà	A, B
6	KM650	01 nhà phố Viva Park 03 xe máy Vespa 05 xe máy Honda Vision Gói quà gia dụng	Hoàn thành bán đủ 650 căn nhà	A, B, C

3. Điều kiện áp dụng:

- Khách hàng hoàn tất việc ký HĐNT và thanh toán đủ giá trị đợt 1 của HĐNT với Chủ đầu tư
- Khách hàng phải thanh toán các khoản thuế, phí theo quy định của Nhà nước (nếu có).
- Không áp dụng đối với các sản phẩm phát sinh cọc trước ngày 10/04/2019.


4. Hiệu lực:

- Thông báo này có hiệu lực kể từ ngày ký cho đến khi có Thông báo mới được ban hành.
- Đề nghị CBNV Công ty, Sàn liên kết thực hiện giao dịch với khách hàng phải tuân thủ đúng các nội dung của Thông báo này.

Nơi nhận:

- K.KDĐT, KTT, ĐT
- Lưu: VP

PHÓ TGD KHỐI KD&TT 



NGUYỄN QUỐC VY LIÊM

DANH SÁCH PHÂN CHIA GÓI KM2 – BỘ NĂNG LƯỢNG MẶT TRỜI

(Đính kèm Thông báo 59/2019/TB-LDG/BTGD)

Stt	Mã sản phẩm	Diện tích đất (m ²)	Diện tích xây dựng (m ²)	Diện tích sàn xây dựng (Bao gồm sân thượng và mái) (m ²)	GÓI BỐC THĂM KHUYẾN MÃI BỘ NĂNG LƯỢNG MẶT TRỜI TRỊ GIÁ 85 TRIỆU/GIẢI
1	VP-LK1-3	160.48	50.10	212.20	KM3
2	VP-LK1-4	160.12	50.10	212.20	
3	VP-LK1-5	159.77	50.10	212.20	
4	VP-LK1-6	159.37	50.10	212.20	KM3
5	VP-LK1-7	158.94	50.10	212.20	
6	VP-LK1-8	158.50	50.10	212.50	
7	VP-LK1-18	136.00	57.50	230.50	KM3
8	VP-LK1-19	90.00	57.50	222.90	
9	VP-LK1-20	90.00	57.50	222.90	
10	VP-LK2-1	157.83	50.10	212.50	KM3
11	VP-LK2-2	157.45	50.10	212.20	
12	VP-LK2-3	157.11	50.10	212.20	
13	VP-LK2-4	156.79	50.10	212.20	KM3
14	VP-LK2-5	156.43	50.10	212.20	
15	VP-LK2-6	155.65	50.10	212.20	
16	VP-LK2-7	133.18	46.90	192.30	KM3
17	VP-LK2-8	132.84	46.90	192.30	
18	VP-LK2-9	132.45	47.00	192.60	
19	VP-LK2-10	90.00	57.50	222.90	KM3
20	VP-LK2-16	90.00	57.50	222.90	
21	VP-LK2-17	90.00	57.50	222.90	
22	VP-LK3-1	131.83	47.00	192.60	KM3
23	VP-LK3-2	131.42	46.90	192.30	
24	VP-LK3-3	130.35	46.90	192.30	
25	VP-LK3-4	127.57	46.90	192.30	KM3
26	VP-LK3-5	124.40	46.90	192.30	
27	VP-LK3-6	141.12	50.10	212.20	
28	VP-LK3-7	136.91	50.10	212.20	KM3
29	VP-LK3-8	151.29	57.00	243.50	
30	VP-LK3-9	119.35	40.20	165.30	
31	VP-LK7-1	154.47	57.50	230.50	KM3
32	VP-LK7-2	97.50	57.50	222.90	
33	VP-LK7-3	97.50	57.50	222.90	
34	VP-LK7-4	97.50	57.50	222.90	KM3
35	VP-LK7-5	97.50	57.50	222.90	
36	VP-LK7-6	97.50	57.50	222.90	
37	VP-LK7-7	97.50	57.50	222.90	KM3
38	VP-LK7-8	97.50	57.50	222.90	
39	VP-LK7-9	97.50	57.50	222.90	
40	VP-LK7-10	97.50	57.50	222.90	KM3
41	VP-LK7-11	90.00	57.50	222.90	
42	VP-LK7-13	90.00	57.50	222.90	
43	VP-LK7-16	90.00	57.50	222.90	KM3
44	VP-LK7-17	90.00	57.50	222.90	
45	VP-LK7-19	90.00	57.50	222.90	
46	VP-LK7-20	138.28	57.50	230.50	KM3
47	VP-LK8-2	97.50	57.50	222.90	
48	VP-LK8-3	97.50	57.50	222.90	

36023
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

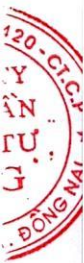
Stt	Mã sản phẩm	Diện tích đất (m2)	Diện tích xây dựng (m2)	Diện tích sàn xây dựng (Bao gồm sân thượng và mái) (m2)	GÓI BỐC THĂM KHUYẾN MÃI BỘ NĂNG LƯỢNG MẶT TRỜI TRỊ GIÁ 85TRIỆU/GIẢI
49	VP-LK8-4	97.50	57.50	222.90	KM3
50	VP-LK8-5	97.50	57.50	222.90	
51	VP-LK8-6	97.50	57.50	222.90	
52	VP-LK8-7	97.50	57.50	222.90	KM3
53	VP-LK8-8	97.50	57.50	222.90	
54	VP-LK8-9	90.00	57.50	222.90	
55	VP-LK8-10	90.00	57.50	222.90	KM3
56	VP-LK8-11	90.00	57.50	222.90	
57	VP-LK8-12	90.00	57.50	222.90	
58	VP-LK8-13	90.00	57.50	222.90	KM3
59	VP-LK8-14	90.00	57.50	222.90	
60	VP-LK8-15	90.00	57.50	222.90	
61	VP-LK8-18	90.00	57.50	222.90	KM3
62	VP-LK8-19	90.00	57.50	222.90	
63	VP-LK9-2	97.50	57.50	222.90	
64	VP-LK10-4	97.50	57.50	222.90	KM3
65	VP-LK11-1	158.38	57.50	230.50	
66	VP-LK11-2	93.75	57.50	222.90	
67	VP-LK11-3	93.75	57.50	222.90	KM3
68	VP-LK11-4	97.50	57.50	222.90	
69	VP-LK11-5	97.50	57.50	222.90	
70	VP-LK11-6	97.50	57.50	222.90	KM3
71	VP-LK11-7	97.50	57.50	222.90	
72	VP-LK11-8	97.50	57.50	222.90	
73	VP-LK11-13	93.45	57.50	222.90	KM3
74	VP-LK11-14	90.00	57.50	222.90	
75	VP-LK11-22	90.00	57.50	222.90	
76	VP-BT6-2	239.61	67.90	251.30	KM3
77	VP-BT6-3	238.81	67.90	251.30	
78	VP-BT6-4	238.06	67.90	251.30	
79	VP-BT6-5	237.31	67.90	251.30	KM3
80	VP-BT6-6	236.46	67.90	251.30	
81	VP-BT6-7	235.62	67.90	251.30	
82	VP-BT6-8	234.89	67.90	251.30	KM3
83	VP-BT6-9	234.06	67.90	251.30	
84	VP-BT6-10	233.35	67.90	251.30	
85	VP-BT6-15	144.00	71.90	263.90	KM3
86	VP-BT6-16	144.00	71.90	263.90	
87	VP-BT6-17	144.00	71.90	263.90	
88	VP-BT6-18	144.00	71.90	263.90	KM3
89	VP-BT6-21	144.00	71.90	263.90	
90	VP-BT6-24	192.28	71.90	263.90	
91	VP-BT7-4	144.00	71.90	263.90	KM3
92	VP-BT7-5	144.00	71.90	263.90	
93	VP-BT7-17	156.00	71.90	263.90	
94	VP-BT7-18	156.00	71.90	263.90	KM3
95	VP-BT7-19	156.00	71.90	263.90	
96	VP-BT7-20	156.00	71.90	263.90	
97	VP-BT7-21	156.00	71.90	263.90	KM3
98	VP-BT7-24	156.00	71.90	263.90	
99	VP-BT7-25	156.00	71.90	263.90	

68
G
H
U
D
M

DANH SÁCH PHÂN CHIA GÓI KM3 – XE HONDA AIRBLADE

(Đính kèm Thông báo 59/2019/TB-LDG/BTGD)

Stt	Mã sản phẩm	Diện tích đất (m2)	Diện tích xây dựng (m2)	Diện tích sàn xây dựng (Bao gồm sân thượng và mái) (m2)	GÓI BỐC THĂM KHUYẾN MÃI 1 XE AIRBLADE TRỊ GIÁ 42TRIỆU/GIẢI
1	VP-LK1-3	160.48	50.10	212.20	KM10
2	VP-LK1-4	160.12	50.10	212.20	
3	VP-LK1-5	159.77	50.10	212.20	
4	VP-LK1-6	159.37	50.10	212.20	
5	VP-LK1-7	158.94	50.10	212.20	
6	VP-LK1-8	158.50	50.10	212.50	
7	VP-LK2-16	90.00	57.50	222.90	
8	VP-LK2-17	90.00	57.50	222.90	
9	VP-LK10-4	90.00	57.50	222.90	
10	VP-LK11-13	97.50	57.50	222.90	
11	VP-LK2-1	157.83	50.10	212.50	KM10
12	VP-LK2-2	157.45	50.10	212.20	
13	VP-LK2-3	157.11	50.10	212.20	
14	VP-LK2-4	156.79	50.10	212.20	
15	VP-LK2-5	156.43	50.10	212.20	
16	VP-LK2-6	155.65	50.10	212.20	
17	VP-LK2-7	133.18	46.90	192.30	
18	VP-LK2-8	132.84	46.90	192.30	
19	VP-LK2-9	132.45	47.00	192.60	
20	VP-LK2-10	90.00	57.50	222.90	
21	VP-LK3-1	131.83	47.00	192.60	KM10
22	VP-LK3-2	131.42	46.90	192.30	
23	VP-LK3-3	130.35	46.90	192.30	
24	VP-LK3-4	127.57	46.90	192.30	
25	VP-LK3-5	124.40	46.90	192.30	
26	VP-LK3-6	141.12	50.10	212.20	
27	VP-LK3-7	136.91	50.10	212.20	
28	VP-LK3-8	151.29	57.00	243.50	
29	VP-LK3-9	119.35	40.20	165.30	
30	VP-LK9-2	90.00	57.50	222.90	
31	VP-LK7-1	154.47	57.50	230.50	KM10
32	VP-LK7-2	97.50	57.50	222.90	
33	VP-LK7-3	97.50	57.50	222.90	
34	VP-LK7-4	97.50	57.50	222.90	
35	VP-LK7-5	97.50	57.50	222.90	
36	VP-LK7-6	97.50	57.50	222.90	
37	VP-LK7-7	97.50	57.50	222.90	
38	VP-LK7-8	97.50	57.50	222.90	
39	VP-LK7-9	97.50	57.50	222.90	
40	VP-LK7-10	97.50	57.50	222.90	
41	VP-LK7-11	90.00	57.50	222.90	KM10
42	VP-LK7-13	90.00	57.50	222.90	
43	VP-LK7-16	90.00	57.50	222.90	
44	VP-LK7-17	90.00	57.50	222.90	
45	VP-LK7-19	90.00	57.50	222.90	
46	VP-LK7-20	90.00	57.50	222.90	
47	VP-LK8-12	90.00	57.50	222.90	
48	VP-LK8-13	90.00	57.50	222.90	
49	VP-LK8-14	90.00	57.50	222.90	
50	VP-LK8-15	90.00	57.50	222.90	



Stt	Mã sản phẩm	Diện tích đất (m2)	Diện tích xây dựng (m2)	Diện tích sàn xây dựng (Bao gồm sân thượng và mái) (m2)	GÓI BỐC THĂM KHUYẾN MÃI 1 XE AIRBLADE TRỊ GIÁ 42TRIỆU/GIẢI
51	VP-LK8-2	138.28	57.50	230.50	KM10
52	VP-LK8-3	97.50	57.50	222.90	
53	VP-LK8-4	97.50	57.50	222.90	
54	VP-LK8-5	97.50	57.50	222.90	
55	VP-LK8-6	97.50	57.50	222.90	
56	VP-LK8-7	97.50	57.50	222.90	
57	VP-LK8-8	97.50	57.50	222.90	
58	VP-LK8-9	97.50	57.50	222.90	
59	VP-LK8-10	90.00	57.50	222.90	
60	VP-LK8-11	90.00	57.50	222.90	
61	VP-LK11-1	90.00	57.50	222.90	KM10
62	VP-LK11-2	90.00	57.50	222.90	
63	VP-LK11-3	97.50	57.50	222.90	
64	VP-LK11-4	97.50	57.50	222.90	
65	VP-LK11-5	158.38	57.50	230.50	
66	VP-LK11-6	93.75	57.50	222.90	
67	VP-LK11-7	93.75	57.50	222.90	
68	VP-LK11-8	97.50	57.50	222.90	
69	VP-LK11-14	97.50	57.50	222.90	
70	VP-LK11-22	97.50	57.50	222.90	
71	VP-BT6-2	97.50	57.50	222.90	KM10
72	VP-BT6-3	90.00	57.50	222.90	
73	VP-BT6-4	90.00	57.50	222.90	
74	VP-BT6-5	93.45	57.50	222.90	
75	VP-BT6-6	239.61	67.90	251.30	
76	VP-BT6-7	238.81	67.90	251.30	
77	VP-BT6-8	238.06	67.90	251.30	
78	VP-BT6-9	237.31	67.90	251.30	
79	VP-BT6-10	236.46	67.90	251.30	
80	VP-BT6-15	235.62	67.90	251.30	
81	VP-BT6-16	234.89	67.90	251.30	KM10
82	VP-BT7-4	144.00	71.90	263.90	
83	VP-BT7-5	144.00	71.90	263.90	
84	VP-BT7-17	144.00	71.90	263.90	
85	VP-BT7-18	144.00	71.90	263.90	
86	VP-BT7-19	192.28	71.90	263.90	
87	VP-BT7-20	144.00	71.90	263.90	
88	VP-BT7-21	144.00	71.90	263.90	
89	VP-BT7-24	156.00	71.90	263.90	
90	VP-BT7-25	156.00	71.90	263.90	
91	VP-BT6-17	234.06	67.90	251.30	KM10 (9 SẢN PHẨM)
92	VP-BT6-18	233.35	67.90	251.30	
93	VP-BT6-21	144.00	71.90	263.90	
94	VP-BT6-24	144.00	71.90	263.90	
95	VP-LK1-18	136.00	57.50	230.50	
96	VP-LK1-19	90.00	57.50	222.90	
97	VP-LK1-20	90.00	57.50	222.90	
98	VP-LK8-18	90.00	57.50	222.90	
99	VP-LK8-19	149.50	57.50	230.50	